

(MUCH19)

INFORMAZIONI SULLA BANCA/INTERMEDIARIO

Bcc San Marco dei Cavoti e del Sannio Calvi - P.zza Risorgimento,16 - 82029 - San Marco dei Cavoti (Bn) - Tel.: 0824996711 - Fax: 0824996730 - sito web: www.bccsanmarcocavoti.it - E-mail: info@bccsanmarcocavoti.it - Pec: info@pec.bccsanmarcocavoti.it

- Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese di Benevento n. 00064400625, aderente al Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari con capogruppo Iccrea Banca S.p.A., che ne esercita la direzione e il coordinamento. Società partecipante al Gruppo IVA Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea - P.IVA 15240741007, Cod. SDI 9GHPHLV. Iscritta all'Albo delle Banche n. 4736, Cod. ABI 08997, Iscritta all'Albo delle Società Cooperative n. A159783. Aderente al Fondo di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo e al Fondo Nazionale di Garanzia.

CHE COS'È IL MUTUO

La BCC di San Marco dei Cavoti e del Sannio Calvi per far fronte all'emergenza COVID-19 ed in ottemperanza a quanto previsto dal DL 73 del 25 maggio 2021 (Decreto Sostegni bis) dopo quanto previsto dalla Legge 178 del 2020 (Legge di Bilancio) e dalla Legge 40 del 5 giugno 2020 di conversione del Decreto Liquidità n. 23 dell'8 aprile 2020, sulle modalità per favorire l'accesso al credito – garantito dal Fondo di Garanzia – di imprese, lavoratori autonomi, professionisti. propone il prodotto **“Mutuo chirografario sprint covid-19”**.

Il **“Mutuo CHIROGRAFARIO SPRINT COVID-19”** è un finanziamento destinato a PMI, artigiani, professionisti o chi in generale esercita un'attività d'impresa, comprese le persone fisiche in possesso di Partita IVA che esercitano arti e professioni per le quali non è prevista l'iscrizione ad un Albo o Ordine Professionale riconosciuto, associazioni professionali e società tra professionisti

- enti non commerciali, compresi gli enti del terzo settore e gli enti religiosi civilmente riconosciuti (precedentemente esclusi dalla Legge di Bilancio),
- persone fisiche (imprese individuali, professionisti e studi professionali) esercenti attività di cui alla sezione k del codice ateco.

Il **“Mutuo CHIROGRAFARIO SPRINT COVID-19”** prevede l'erogazione di una somma di denaro al cliente che si impegna a restituirla entro 180 mesi (15 ANNI). L'importo concedibile non potrà superare uno dei seguenti parametri, alternativi tra loro:

- 1) **Il doppio della spesa salariale annua del beneficiario** per il 2019 o per l'ultimo anno disponibile (compresi gli oneri sociali e il costo del personale che lavora nel sito dell'impresa ma che figura formalmente nel libro paga dei subcontraenti).
- 2) **il 25% del fatturato totale del beneficiario**

come risultante dall'ultimo bilancio depositato o dall'ultima dichiarazione fiscale presentata ovvero da altra idonea documentazione, anche mediante autocertificazione.

L'importo non può essere superiore a 30.000 euro.

Il rimborso del finanziamento avviene mediante il pagamento di rate periodiche (mensili/trimestrali/semestrali) di soli interessi e rate periodiche (mensili/trimestrali/semestrali) comprensive di capitale e interessi, secondo un piano di ammortamento definito con la Banca al momento della stipula del contratto.

Il mutuo chirografario è garantito dal Fondo centrale di garanzia per le piccole e medie imprese, e l'erogazione del finanziamento è subordinato alla verifica formale dei requisiti richiesta dal medesimo fondo.

Sono ammissibili alla garanzia del Fondo, con copertura al 90 per cento sia in garanzia diretta sia in riassicurazione, i nuovi finanziamenti in favore di PMI e di persone fisiche esercenti attività di impresa, arti o professioni la cui attività d'impresa è stata danneggiata dall'emergenza COVID-19 come da dichiarazione autocertificata.

Per l'esatta definizione di PMI e delle persone fisiche esercenti attività di impresa, arti o professioni si rimanda al

regolamento del fondo di **Garanzia per le PMI Legge 662/96 e successive modifiche**, reperibile sul sito internet dell'ente gestore **Mediocredito Centrale**. (<http://www.mcc.it>).

E' rivolto esclusivamente a **clienti "non consumatori"**.

Fondo di garanzia per le PMI – Legge 662/96

I TIPI DI MUTUO E I LORO RISCHI

Mutuo a tasso fisso

Rimangono fissi per tutta la durata del mutuo sia il tasso di interesse sia l'importo delle singole rate.

Lo svantaggio è non poter sfruttare eventuali riduzioni dei tassi di mercato.

Il tasso fisso è consigliabile a chi vuole essere certo, sin dal momento della firma del contratto, della misura del tasso, degli importi delle singole rate, e dell'ammontare complessivo del debito da restituire, indipendentemente dalle variazioni delle condizioni di mercato.

Rischi specifici legati alla tipologia di contratto

Il contratto può prevedere che la Banca, in presenza di giusta causa, possa modificare nel corso del rapporto, le condizioni economiche applicate al cliente diverse dal tasso di interesse.

PRINCIPALI CONDIZIONI ECONOMICHE

QUANTO PUÒ COSTARE IL MUTUO CHIROGRAFARIO

Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)

Calcolo esemplificativo TAEG

Capitale: € 30.000,00	Durata del finanziamento (mesi): 180	T.A.E.G.: 1,584%
-----------------------	--------------------------------------	------------------

Il **TAEG** indica il costo totale del mutuo su base annua ed è espresso in percentuale sull'ammontare del finanziamento concesso. Comprende il tasso di interesse e altre voci di spesa, ad esempio spese di istruttoria della pratica e di riscossione della rata.

Oltre al TAEG vanno considerati altri costi, quali le imposte per la stipula del contratto (diverse dall'imposta sostitutiva che è già inclusa nel TAEG), nonché le spese per i servizi accessori non obbligatori.

Importo massimo finanziabile	€ 30.000,00
Durata	Massimo 180 mesi.
Modalità di calcolo degli interessi	Gli interessi vengono calcolati con riferimento all'anno commerciale (360 giorni)

TASSI

N.B. I tassi sono indicati nella misura massima applicabile

Tasso di interesse	1,5%
Tasso di interesse di preammortamento	Tasso contrattuale previsto per il finanziamento.
Tasso di mora	1 punti percentuali in più del tasso d'interesse corrispettivo in vigore al momento dell'inadempimento.

SPESE

N.B. Le spese sono indicate nella misura massima applicabile

Spese per la stipula del contratto

Istruttoria	€ 0,00 Gratuita
-------------	--------------------

Spese per la gestione del rapporto	
Gestione pratica	Gratuita
Incasso rata	€ 0,00 Gratuita
Invio comunicazioni	Gratuita

Se le condizioni economiche in vigore a fine anno non sono cambiate rispetto alla comunicazione precedente, il documento di sintesi non verrà inviato. Il cliente potrà, comunque, in qualsiasi momento ottenere gratuitamente copia del documento di sintesi con le condizioni economiche in vigore. Qualora il cliente abbia scelto il regime di comunicazioni telematiche, potrà richiedere il documento di sintesi aggiornato in qualsiasi momento tramite il servizio di Banca Virtuale o ottenerne tempestivamente copia per posta elettronica.

Accollo mutuo	Gratuita
Sospensione pagamento rate	Gratuita

PIANO DI AMMORTAMENTO	
Tipo di ammortamento	Progressivo alla "Francese". La rata di tale piano prevede una quota capitale crescente e una quota interessi decrescente. A mano a mano che il capitale viene restituito, l'ammontare degli interessi diminuisce e la quota capitale aumenta.
Tipologia di rata	Rate periodiche di preammortamento di soli interessi e rate periodiche di ammortamento comprensive di capitale e interessi. Le rate concordate con la Banca al momento della stipula del contratto restano invariate per tutta la durata del finanziamento.
Periodicità delle rate	Mensile/Trimestrale/Semstrale da concordare con il cliente

CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA

CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA PER UN CAPITALE MUTUATO DI € 30.000,00 AL TASSO DI INTERESSE MASSIMO APPLICATO 1,50 %

Durata complessiva del finanziamento 180 (mesi) comprensivo di un preammortamento di 24 mesi.	Tipo rata	Importo della rata mensile per un capitale di: € 30.000,00	Se il tasso di interesse aumenta del 2% dopo 1 anno	Se il tasso di interesse diminuisce del 2% dopo 1 anno
1,50%	24 mesi preammortamento	€ 37,50	NON PREVISTO	NON PREVISTO
1,50%	156 mesi ammortamento	€ 211,79	NON PREVISTO	NON PREVISTO

Il **Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM)** previsto dall'art. 2 della legge sull'usura (l. n. 108/1996), relativo ai contratti di mutuo, può essere consultato in filiale e sul sito internet www.bccsanmarcocavoti.it

SERVIZI ACCESSORI

ALTRE SPESE DA SOSTENERE

Al momento della stipula del mutuo il cliente deve sostenere costi relativi a servizi prestati da soggetti terzi

Aliquota D.P.R. 601

0,25% della somma erogata.

TEMPI DI EROGAZIONE

Durata dell'istruttoria

Entro un massimo di 5 giorni dalla presentazione della documentazione completa

Disponibilità dell'importo

Appena dopo la stipula del contratto e la raccolta delle eventuali garanzie previste.

ALTRO

ESTINZIONE ANTICIPATA, PORTABILITÀ E RECLAMI

Estinzione anticipata

Il cliente può esercitare in ogni momento, senza alcun onere né spesa né penale, il diritto di estinzione anticipata, totale o parziale, del mutuo.

L'estinzione totale comporta la chiusura del rapporto contrattuale con la restituzione del capitale ancora dovuto – tutto insieme – prima della scadenza del mutuo.

Risoluzione del contratto e decadenza dal beneficio del termine

In determinate ipotesi (ad es.: mancato pagamento delle rate; vicende riguardanti il cliente o gli eventuali garanti che – incidendo sulla loro situazione patrimoniale, finanziaria o economica – pongono in pericolo la restituzione delle somme alla banca), il contratto si scioglie, automaticamente o a richiesta della banca, che, conseguentemente, ha diritto di ottenere l'immediato pagamento di quanto dovutole.

Portabilità del mutuo

Nel caso in cui, per rimborsare il mutuo, il cliente ottenga un nuovo finanziamento da un'altra banca/intermediario, il cliente non deve sostenere neanche indirettamente alcun costo (ad esempio commissioni, spese, oneri e penali). Il nuovo contratto mantiene i diritti e le garanzie del vecchio.

Tempi massimi di chiusura del rapporto

La banca conclude gli adempimenti connessi alla richiesta del mutuatario entro 30 giorni decorrenti dalla data di integrale pagamento di quanto dovutole a seguito del recesso.

Reclami

I reclami vanno inviati all'Ufficio Reclami della banca, P.zza Risorgimento, 16 – 82029 – San Marco dei Cavoti (BN), email: info@bccsanmarcocavoti.it, PEC: info@pec.bccsanmarcocavoti.it che risponde, di norma, entro 60 giorni dal ricevimento.

Per i soli servizi di pagamento, l'Ufficio Reclami risponde entro 15 giornate operative dalla ricezione del reclamo. Se, in situazioni eccezionali e per motivi indipendenti dalla sua volontà, l'Ufficio Reclami non può rispondere, lo stesso invia al cliente una risposta interlocutoria indicando le ragioni del ritardo e il termine entro cui il cliente riceverà la risposta definitiva, che non potrà comunque essere superiore a 35 giornate lavorative. Qualora il reclamo abbia ad oggetto l'esercizio del diritto di rimborso di somme relative a operazioni di pagamento autorizzate e disposte ad iniziativa del beneficiario o per il suo tramite il predetto termine è ridotto a 10 giornate lavorative dal ricevimento della richiesta di rimborso. In questi casi, la Banca rimborserà entro tale termine l'intero importo dell'operazione di pagamento ovvero fornirà una giustificazione per il rifiuto del rimborso medesimo.

Se il Cliente non è soddisfatto o non ha ricevuto risposta entro i termini predetti può rivolgersi a:

- Arbitro Bancario Finanziario (ABF). Per sapere come rivolgersi all'Arbitro si può consultare il sito www.arbitrobancariofinanziario.it , chiedere presso le Filiali della Banca d'Italia, oppure chiedere alla Banca;
- Conciliatore BancarioFinanziario. Se sorge una controversia con la Banca, il Cliente può attivare una procedura di mediazione finalizzata alla conciliazione, che consiste nel tentativo di raggiungere un accordo con la banca, grazie all'assistenza di un conciliatore indipendente. Per questo servizio è possibile rivolgersi al Conciliatore BancarioFinanziario (Organismo iscritto nel Registro tenuto dal Ministero della Giustizia), con sede a Roma, Via delle Botteghe Oscure 54, tel. 06.674821, sito internet www.conciliatorebancario.it .

Resta salva la facoltà di rivolgersi al giudice nel caso in cui il Cliente non fosse soddisfatto della decisione dell'ABF o la mediazione si dovesse concludere senza raggiungimento di un accordo.

Se il cliente intende rivolgersi al giudice egli - se non si è già avvalso della facoltà di ricorrere ad uno degli strumenti alternativi al giudizio sopra indicati - deve preventivamente, pena l'improcedibilità della relativa domanda, rivolgersi all'ABF oppure attivare una procedura di mediazione finalizzata alla conciliazione presso il Conciliatore BancarioFinanziario. Le parti possono concordare, anche successivamente alla conclusione del contratto, di rivolgersi ad un organismo di mediazione diverso dal Conciliatore BancarioFinanziario purché iscritto nell'apposito registro ministeriale.

In ogni caso il cliente ha diritto di presentare esposti alla Banca d'Italia.

LEGENDA

Accollo	Contratto tra un debitore e una terza persona che si impegna a pagare il debito al creditore.
Imposta sostitutiva	Imposta pari allo 0,25% della somma erogata, per mutui superiori a 18 mesi nel caso di destinazione del finanziamento all'esercizio dell'attività del mutuatario.
Istruttoria	Pratiche e formalità necessarie alla erogazione del mutuo.
Parametro di riferimento (per i mutui a tasso fisso)	Parametro di mercato o di politica monetaria preso a riferimento per determinare il tasso di interesse.
Piano di ammortamento	Piano di rimborso del mutuo con l'indicazione della composizione delle

	single rate (quota capitale e quota interessi), calcolato al tasso definito nel contratto.
Piano di ammortamento "francese"	Il piano di ammortamento più diffuso in Italia. La rata prevede una quota capitale crescente e una quota interessi decrescente. All'inizio si pagano soprattutto interessi; a mano a mano che il capitale viene restituito, l'ammontare degli interessi diminuisce e la quota di capitale aumenta.
Quota capitale	Quota della rata costituita dall'importo del finanziamento restituito.
Quota interessi	Quota della rata costituita dagli interessi maturati..
Rata costante	La somma tra quota capitale e quota interessi rimane uguale per tutta la durata del mutuo.
Spread	Maggiorazione applicata ai parametri di riferimento o di indicizzazione.
Tasso annuo effettivo globale (TAEG)	Indica il costo totale del mutuo su base annua ed è espresso in percentuale sull'ammontare del finanziamento concesso. Comprende il tasso di interesse e altre voci di spesa, ad esempio spese di istruttoria della pratica e di riscossione della rata.
Tasso di interesse di preammortamento	Il tasso degli interessi dovuti sulla somma finanziata per il periodo che va dalla data di stipula del finanziamento alla data di scadenza della prima rata.
Tasso di interesse nominale annuo	Rapporto percentuale, calcolato su base annua, tra l'interesse (quale compenso del capitale prestato) e il capitale prestato.
Tasso di mora	Maggiorazione del tasso di interesse applicata in caso di ritardo nel pagamento delle rate.
Tasso effettivo globale medio (TEGM)	Tasso di interesse pubblicato ogni tre mesi dal Ministero dell'Economia e delle Finanze come previsto dalla legge sull'usura. Per verificare se un tasso di interesse è usurario, quindi vietato, bisogna individuare, tra tutti quelli pubblicati, il TEGM degli altri finanziamenti alle famiglie e imprese, aumentarlo di un quarto, aggiungere quattro punti percentuali, verificare che la differenza tra il tasso così ottenuto e il TEGM non sia superiore a otto punti percentuali (se la differenza è superiore bisogna ridurre il tasso in misura tale che la differenza con il TEGM non superi gli otto punti) e accertare che quanto richiesto dalla banca non sia superiore.